

UCHWAŁA Nr 150 / 3345 / 20
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO
w RZESZOWIE
z dnia 5 maja 2020 r.

w sprawie wniesienia pod obrady Sejmiku Województwa Podkarpackiego projektu uchwały Sejmiku w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny prawa własności do nieruchomości na rzecz Gminy Żurawica.

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie województwa (Dz. U. z 2019 r., poz. 512 ze zm.) i § 29 ust. 1 pkt 1 Statutu Województwa Podkarpackiego, stanowiącego załącznik do Uchwały Nr X/103/99 Sejmiku Województwa Podkarpackiego w Rzeszowie z dnia 29 września 1999 r. w sprawie uchwalenia Statutu Województwa Podkarpackiego (Dz. Urz. Woj. Podk. z 1999 r. Nr 28, poz. 1247, z 2002 r. Nr 54, poz. 1101, z 2008 r. Nr 55, poz. 1449, z 2019 r., poz. 2676),

Zarząd Województwa Podkarpackiego w Rzeszowie
uchwala, co następuje:

§ 1

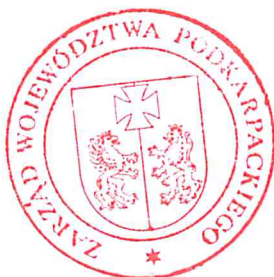
Wnosi się pod obrady Sejmiku Województwa Podkarpackiego projekt uchwały Sejmiku **w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny prawa własności do nieruchomości na rzecz Gminy Żurawica**, w brzmieniu stanowiącym załącznik do uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Marszałkowi Województwa Podkarpackiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



MARSZAŁEK WOJEWÓDZTWA

Władysław Ortyl

PROJEKT

**Uchwała Nr /2020
SEJMIKU WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO
z dnia 2020 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny prawa własności do nieruchomości na rzecz Gminy Żurawica.

Na podstawie art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 t. j.),

**Sejmik Województwa Podkarpackiego
uchwala, co następuje;**

§ 1

Wyraża się zgodę na dokonanie darowizny na rzecz Gminy Żurawica prawa własności do niezabudowanej nieruchomości, stanowiącej własność Województwa Podkarpackiego, położonej w Bolestraszczykach, w gminie Żurawica, w powiecie przemyskim, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 1185/124 o pow. 0,0031 ha, objętej KW Nr PR1P/00055109/4 z przeznaczeniem na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 1185/4, stanowiącej własność Gminy Żurawica.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Podkarpackiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WICEMARSZAŁEK WOJEWÓDZTWA

Piotr Pilch

DYREKTOR DEPARTAMENTU
Miejscowości, Gospodarki i Gospodarki Mieniem

Zofia Kochan

RADCA PRAWNY
Jacek Adniski

UZASADNIENIE

W związku z brakiem prawnie uregulowanego dojazdu do nieruchomości właścicieli działek sąsiadujących z nieruchomościami pozostającymi we władaniu Arboretum i Zakładu Fizjografii w Bolestraszcach została wszczęta procedura mająca na celu:

1. zapewnienie dojazdu do nieruchomości o nr 910/1, 911 poprzez ustanowienie stosownej służebności przejazdu i przechodu fragmentem działki nr 1185/5 (przed podziałem, obecnie po podziale działka nr 1185/123) pozostającej w użytkowaniu wieczystym Arboretum i Zakładu Fizjografii w Bolestraszcach o szerokości ok. 5 m (zgodnie z ustaleniami w terenie) i stanowiącej własność Województwa Podkarpackiego,
2. zapewnienie dojazdu do nieruchomości o nr 912/1, 912/2 poprzez wydzielenie z działki nr 1185/5 pozostającej w użytkowaniu wieczystym Arboretum i Zakładu Fizjografii w Bolestraszcach i stanowiącej własność Województwa Podkarpackiego działki o pow. ok. 0,0035 ha i przekazaniu jej na rzecz Gminy Żurawica, tworząc w ten sposób ciąg komunikacyjny, drogi gminnej umożliwiający połączenie działki nr 912/2 z drogą gminną.

Po przeprowadzonych rozmowach i uzgodnieniach oraz odbytej wizji w terenie z władającym nieruchomością – tj. Arboretum i Zakładem Fizjografii w Bolestraszcach i określeniu części nieruchomości możliwej do wydzielenia w celu poszerzenia drogi gminnej, została wszczęta procedura mająca na celu podział działki nr 1185/5 na nowe działki nr 1185/123 i 1185/124 i przekazania jednej z nich w formie darowizny na rzecz Gminy Żurawica

W operacie z dnia 3 kwietnia 2020 roku sporządzonym przez Rzeczoznawcę Majątkowego określone zostało wartość rynkowa planowanej do przekazania nieruchomości w wysokości 1 350 zł.

Pismem z dnia 12 lutego 2020 roku Wójt Gminy Żurawica zwrócił się z formalnym wnioskiem o nieodpłatne przekazanie przedmiotowej nieruchomości.

Uzasadnionym jest więc rozważenie wyrażenia zgody na przekazanie w formie darowizny nieruchomości o której mowa powyżej.

DYREKTOR DEPARTAMENTU
Rolnictwa, Gospodarki Żywnościowej i Gospodarki Mieniem

Zofia Kochan

RADCA PRAWNY
Jacek...
...micki